ДОГОВОР № 90
бессрочного безвозмездного пользования на условиях почасового использования недвижимого и движимого имущества, являющегося муниципальной собственностью

г. Красноармейск, «01» апреля 2017 г.
Саратовская область

Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа № 1 г. Красноармейска Саратовской области», именуемое в дальнейшем «**Ссудодатель**», в лице директора Куприяновой Татьяны Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», именуемое в дальнейшем «**Ссудополучатель**», в лице директора Красноармейского автомобилестроительного колледжа - филиала РАНХиГС Назарова Михаила Владимировича, действующего на основании доверенности, удостоверенной 20 марта 2017 года Ростовой Еленой Николаевной, нотариусом города Москвы, зарегистрированной по реестру за № 5-435, с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны»,

с согласия Администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области (далее – Администрация), выраженного письмом № 01-11/1003 от 02 марта 2017 года (приложение № 1 к настоящему Договору), заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в бессрочное безвозмездное пользование на условиях почасового использования следующее имущество, являющееся муниципальной собственностью, расположенное по адресу: **Саратовская область, город Красноармейск, улица Кирова, д. № 9** (далее – Объект), включая:

- **нежилые помещения общей площадью 516,0 кв. м**, находящиеся на 1 этаже нежилого двухэтажного здания ДЮСШ-1 (Литера А) (кадастровый номер: 64:43:010136:50; инвентарный номер (учетный) номер здания 01010019, согласно инвентарной карточки учета нефинансовых активов № б/н от 23 марта 2017 года), не являющегося объектом культурного наследия (далее – Недвижимое имущество); балансовая стоимость Недвижимого имущества составляет 80 413,44 руб. (восемьдесят тысяч четыреста тринадцать рублей 44 копейки);
- **движимое имущество общей балансовой стоимостью 5 309 000,00 руб**. (пять миллионов триста девять тысяч рублей 00 копеек) (далее – Движимое имущество), для ведения Ссудополучателем (Красноармейским автомобилестроительным колледжем - филиалом РАНХиГС) уставной деятельности, в том числе образовательной.

Состав Объекта, передаваемого в бессрочное безвозмездное пользование на условиях почасового использования, указан в приложении № 2 к настоящему Договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

Ссудополучатель временно пользуется Объектом согласно графику почасового использования Объекта (далее – График использования Объекта) (приложение № 3 к настоящему Договору), соответствующему учебному плану Ссудополучателя (Красноармейского автомобилестроительного колледжа - филиала РАНХиГС), который согласовывается и подписывается Сторонами в течение первых 10 (десяти) календарных

дней с начала осеннего и весеннего семестров соответствующего учебного года и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

Недвижимое имущество, входящее в состав Объекта, обеспечено теплом, водой, электроэнергией, соответствует стандартам качества, установленным для данного вида объектов, включая техники безопасности, пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим требованиям.

1.2. На момент подписания Сторонами настоящего Договора Недвижимое имущество является собственностью Красноармейского муниципального района Саратовской области и закреплено за Ссудодателем на праве оперативного управления (согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 64/208/003/2017-192, выданной 15 февраля 2017 года), Движимое имущество учтено на балансе Ссудодателя (согласно инвентарным карточкам учета нефинасовых активов № 2, № 3 и № 4 от 07 декабря 2016 года (приложение № 4 к настоящему Договору)).

Объект не является предметом залога, под арестом не состоит и свободен от любых прав третьих лиц (за исключением прав собственника Объекта и прав Ссудодателя).

1.3. Передача Объекта в бессрочное безвозмездное пользование на условиях почасового использования не влечет передачу права собственности на него.

1.4. Технические характеристики и иные сведения о Недвижимом имуществе, входящем в состав Объекта, указаны в выкопировке из технического паспорта на нежилое здание ДЮСШ-1, составленному государственным унитарным предприятием «Саратовское областное бюро технической инвентаризации и оценки недвижимости» по состоянию на 26 января 2017 года (приложение № 5 к настоящему Договору).

1.5. Сведения о передаваемом в безвозмездное пользование Объекте, изложенные в настоящем Договоре и приложениях к нему, являются достаточными для его надлежащего использования в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1. настоящего Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. С момента подписания настоящего Договора обеспечить Ссудополучателю возможность использования Объекта в соответствии с Графиком использования Объекта.

2.1.2. Оформить и обеспечить ведение и хранение журнала учета времени пользования Объектом Ссудополучателем (далее – Журнал).

2.1.3. Проверять состояние Объекта при приеме Объекта от Ссудополучателя или передаче Объекта Ссудополучателю согласно Графику использования Объекта. Предупредить Ссудополучателя о выявленных (при осмотрах) изменениях или недостатках Объекта, зафиксировать данные изменения и недостатки в Журнале.

2.1.4. В соответствии с Графиком использования Объекта своевременно выдавать и принимать ключи от используемых Ссудополучателем помещений Недвижимого имущества, входящего в состав Объекта, под роспись уполномоченного лица.

2.1.5. Создавать Ссудополучателю необходимые условия для использования Объекта в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора. Обеспечить соответствие Объекта требованиям СанПиН, стандартам качества, установленным для данного вида объектов, включая техники безопасности, пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим требованиям.

2.1.6. Обеспечить ознакомление посетителей Объекта со стороны Ссудополучателя с Правилами посещения Объекта.

2.1.7. При проведении Ссудодателем текущего или планового капитального ремонта Объекта в целом или его части уведомить Ссудополучателя о его проведении за 2 (два) календарных месяца.

2.1.8. Нести ответственность за жизнь и здоровье посетителей со стороны Ссудополучателя в случае ненадлежащего исполнения Ссудодателем обязанностей по настоящему Договору.

2.1.9. При возникновении чрезвычайных обстоятельств в здании, в котором располагается Недвижимое имущество, входящее в состав Объекта, (включая среди прочего пожар, затопление, сбой в работе или поломка инженерных систем либо совершение уголовно-наказуемых деяний) уведомить Ссудополучателя о наступлении чрезвычайных обстоятельств в максимально кратчайшие сроки по телефону 8 (84550) 2-28-15.

2.1.10. Своевременно производить коммунальные и иные платежи, связанные с использованием помещений Недвижимого имущества, входящего в состав Объекта, указанных в приложении № 1 к настоящему Договору (содержанием помещений, водоснабжением, водоотведением, электроснабжением), уплачивать налог на имущество, осуществлять текущий и капитальный ремонт, нести расходы по содержанию данных помещений.

2.1.11. Об изменении своего наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов или реорганизации извещать Ссудополучателя в письменном виде в течение десяти календарных дней с момента вступления в силу таких изменений. В случае несвоевременного извещения Ссудополучателя о таких изменениях Ссудодатель несет риск последствий, вызванных нарушением данного обязательства.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль использования Объекта Ссудополучателем по соблюдению условий его эксплуатации и использования в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

2.2.2. Инициировать расторжение настоящего Договора по основаниям, указанным в настоящем Договоре.

2.2.3. Требовать возмещения убытков в случае нанесения вреда Объекту по вине Ссудополучателя в порядке установленном пунктом 6.2. настоящего Договора.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать Объект в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.3.2. Своевременно под роспись уполномоченного лица вносить соответствующие записи в Журнал, в том числе обнаруженные недостатки состояния Объекта.

2.3.3. Соблюдать Правила посещения Объекта.

2.3.4. При пользовании Объектом согласно Графику пользования Объектом содержать помещения Недвижимого имущества, входящего в состав Объекта, в соответствующем санитарном состоянии, обеспечивать сохранность Объекта и его инженерных коммуникаций, спортивного оборудования, инвентаря.

2.3.5. Соблюдать в помещениях Недвижимого имущества, входящего в состав Объекта, правила противопожарной и санитарной безопасности.

2.3.6. Не осуществлять действия, влекущие какое-либо обременение предоставленных Ссудополучателю имущественных прав, а также передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другому лицу.

2.3.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ во все помещения Недвижимого имущества, входящего в состав Объекта, представителей Ссудодателя для проведения проверки соблюдения Ссудодателем условий настоящего Договора.

2.3.8. Не производить переустройства и/или перепланировок помещений Недвижимого имущества, входящего в состав Объекта, в том числе требующих внесение изменений в технический паспорт БТИ, а также их неотделимые улучшения без предварительного письменного разрешения Ссудодателя.

2.3.9. Не препятствовать Ссудодателю в проведении капитального ремонта Объекта.

2.3.10. Письменно уведомить Ссудодателя о расторжении настоящего Договора не позднее, чем за месяц до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

2.3.11. Об изменении своего наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов или реорганизации извещать Ссудодателя в письменном виде течение десяти календарных дней с момента вступления в силу таких изменений. В случае несвоевременного извещения Ссудодателя о таких изменениях Ссудополучатель несет риск последствий, вызванных нарушением данного обязательства

2.4. Ссудополучатель имеет право:

2.4.1. Инициировать расторжение настоящего Договора по основаниям, указанным в настоящем Договоре.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Ссудополучатель осуществляет бессрочное пользование Объектом на условиях почасового использования согласно Графика использования Объекта, безвозмездно.

4. Порядок изменения и расторжения настоящего Договора

4.1. Изменение условий настоящего Договора и его прекращение, за исключением изменения Сторонами своего наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов или реорганизации, а также Графика использования Объекта и условий, предусмотренных пунктами 4.4 и 4.6 настоящего Договора, допускаются по соглашению Сторон.

Предложения по изменению условий настоящего Договора рассматриваются Сторонами в тридцатидневный срок и оформляются дополнительным соглашением к настоящему Договору.

Изменение Сторонами своего наименования, места нахождения, почтового адреса, банковских реквизитов или реорганизации, а также Графика использования Объекта не требует заключения дополнительного соглашения Сторон и осуществляется в порядке, установленном пунктами 2.1.11, 2.3.11 и 1.1 настоящего Договора, соответственно.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут судом по требованию одной из Сторон только при существенном нарушении условий Договора одной из Сторон или в иных случаях, предусмотренных настоящим Договором или законодательством Российской Федерации.

4.3. Нарушение условий настоящего Договора признается существенным, когда одна из Сторон его допустила действие (или бездействие), которое влечет для другой Стороны такой ущерб, что дальнейшее действие договора теряет смысл, поскольку эта Сторона в значительной мере лишается того, на что рассчитывала при заключении Договора.

4.4. Ссудодатель вправе в одностороннем порядке без обращения в суд полностью отказаться от исполнения настоящего Договора и расторгнуть его, уведомив Ссудополучателя за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора при невыполнении Ссудополучателем обязательств, предусмотренных пунктами 2.3.1, 2.3.4, 2.3.6, 2.3.8, 2.3.9 настоящего Договора.

4.5. Уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 4.4. настоящего Договора, составляется Ссудодателем в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для Администрации), и является неотъемлемой частью настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении одного месяца с даты получения соответствующего уведомления.

4.6. Ссудополучатель вправе в одностороннем порядке без обращения в суд полностью отказаться от исполнения настоящего Договора и расторгнуть его, уведомив Ссудодателя за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

4.7. Уведомление об отказе от исполнения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 4.6 настоящего Договора, составляется Ссудополучателем в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для Администрации),

и является неотъемлемой частью настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении одного месяца с даты получения соответствующего уведомления.

4.8. Прекращение действия настоящего Договора, влечет прекращение обязательств Сторон по настоящему Договору, но не освобождает от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора.

5. Срок договора

5.1. Настоящий Договор заключен **на неопределенный срок** согласно Графику использования Объекта, являющемуся приложением № 3 к настоящему Договору.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6. Ответственность Ссудодателя и Ссудополучателя

6.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. За нанесение ущерба Объекту, причиненного неисполнением или ненадлежащим исполнением Ссудополучателем обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю убытки, в том числе оплатить ремонтно-восстановительные работы по устранению нанесенного ущерба, рассчитанные в установленном порядке.

6.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта по настоящему Договору несет Ссудополучатель в случае, если Объект был испорчен в связи с тем, что Ссудополучатель использовал его не в соответствии с условиями настоящего Договора или назначением, либо передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя.

6.4. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта в том случае, когда с учетом фактических обстоятельств Ссудополучатель мог предотвратить его гибель или повреждение (порчу), пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

7. Прочие условия

7.1. Ссудодатель не отвечает за недостатки Объекта, которые были им оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем и зафиксированы в Журнале во время осмотра Объекта или проверки его исправности при заключении настоящего Договора.

7.2. Реорганизация Ссудодателя, а также перемена собственника здания (помещений Объекта), не является основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

7.3. Ссудополучатель несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации, перед третьими лицами за причиненный ущерб, возникший в результате нарушений правил эксплуатации (использования) Объекта вследствие умысла или грубой неосторожности Ссудополучателя.

7.4. Споры или разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, Стороны разрешают путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Саратовской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

7.6. Настоящий Договор заключен в трех экземплярах (по одному для каждой из Сторон, один экземпляр для Администрации), имеющих одинаковую юридическую силу.

8. Адреса и реквизиты Сторон

Ссудодатель
Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа № 1 г. Красноармейска Саратовской области»
Адрес: 412800, Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Кирова, д. 9
ИНН 6442009057
КПП 644201001
БИК 046311001
ОГРН 1026401733093
ОКТМО 63622101
р/с 40701810963111000044
Наименование банка получателя: Отделение Саратов, Саратов
Получатель Финансовое управление администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области
Тел.: 8 (84550) 2-10-67

Ссудополучатель
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»
Адрес: 119571, г. Москва, проспект Вернадского, дом 82
ИНН 7729050901
КПП 774850001
Филиал Ссудополучателя:
Красноармейский автомобилестроительный колледж - филиал РАНХиГС
Адрес: 412800, Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Б. Хмельницкого, д. 11
КПП 644203001
БИК 046311001
р/сч 40501810900002000002
Наименование банка получателя: Отделение Саратов, Саратов
УФК по Саратовской области
л/с 20606У96850)
Тел.: 8 (84550) 2-28-15; 2-18-10

К настоящему Договору прилагаются:

а) приложение № 1 (копия письма Администрации № 01-11/1003 от 02 марта 2017 года);
б) приложение № 2 (состав Объекта, передаваемого в бессрочное безвозмездное пользование на условиях почасового использования);
в) приложение № 3 (График использования Объекта);
г) приложение № 4 (копии инвентарных карточек учета нефинасовых активов № 2, № 3, № 4 от 01 декабря 2016 года);
д) приложение № 5 (выкопировка из технического паспорта);
е) документы, подтверждающие полномочия лиц, подписавших настоящий Договор со стороны Ссудодателя и Ссудополучателя.

Подписи Сторон:

От Ссудодателя:
Директор

_____ **Т.В. Куприянова**
М.П.

От Ссудополучателя:
Директор Красноармейского автомобилестроительного колледжа - филиала РАНХиГС

_____ **М.В. Назаров**
М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Ленина, 62,
г. Красноармейск,
Саратовская область, 412800
Тел. : (845-50) 2-22-25
Факс: (845-50) 2-27-23

от 1.03.2017 № 01-11/1003

на ..... от .....

Директору
Красноармейского автомобилестроительного колледжа - филиал РАНХ и ГС
М.В. Назарову

Уважаемый Михаил Владимирович!

В связи с поступившим от Вас заявлением, а также руководствуясь пунктом 1 статьи 296, статьёй 298 Гражданского кодекса Российской Федерации администрация Красноармейского муниципального района не возражает против заключения договора безвозмездного пользования между муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа № 1 г. Красноармейска Саратовской области» и Красноармейским автомобилестроительным колледжем – филиал РАНХ и ГС на объекты движимого и недвижимого имущества, закреплённого за МБУ ДО «ДЮСШ № 1 г. Красноармейска» на праве оперативного управления, для выполнения лицензионных требований в части организации занятий по физической культуре и спорту, а именно:

1) объекты движимого имущества, в том числе:
- беговая легкоатлетическая дорожка, балансовой стоимостью 752000 руб.;
- футбольное поле, балансовой стоимостью 4512000 руб.;
- спортивная прыжковая яма, балансовой стоимостью 45000 руб.

2) объекты недвижимого имущества (помещения), расположенные в нежилом двухэтажном здании ДЮСШ-1, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Кирова, д. 9, в том числе:

- спортивный зал – литер А, этаж 1-ый, № 24 по плану, размерами 29,76 м на 15,70 м, основной площадью 465,8 кв. м, высотой помещения – 6,85 м;

- раздевалка - литер А, этаж 1-ый, № 23 по плану, размерами 3,72 м на 4,10 м, площадью 15,3 кв. м, высотой помещения – 2,85 м;

- раздевалка - литер А, этаж 1-ый, № 22 по плану, размерами 3,92 м на 4,10 м, площадью 16,1 кв. м, высотой помещения – 2,85 м;

- туалет - литер А, этаж 1-ый, № 15 по плану, общей площадью 5,1 кв. м, высотой помещения – 2,85 м;

- туалет - литер А, этаж 1-ый, № 18 по плану, общей площадью 4,9 кв. м, высотой помещения – 2,85 м;

- умывальная - литер А, этаж 1-ый, № 16 по плану, общей площадью 4,4 кв. м, высотой помещения – 2,85 м;

- умывальная - литер А, этаж 1-ый, № 17 по плану, общей площадью 4,4 кв. м, высотой помещения – 2,85 м.

Глава Красноармейского
муниципального района А.В. Петаев

Н.В. Тахтамысова
(84550) 2-31-29

Приложение № 2
к договору безвозмездного пользования
от «01» апреля 2017 г. №90

Состав Объекта, расположенного по адресу:
Саратовская область, город Красноармейск, улица Кирова, д. № 9,
передаваемого в бессрочное безвозмездное пользование на условиях почасового использования согласно Графику использования Объекта

Недвижимое имущество				
Литера	**Этаж**	**Номер помещения на плане**	**Назначение помещений**	**Полезная площадь, кв. м**
А	1	15	туалет	5,1
		16	умывальная	4,4
		17	умывальная	4,4
		18	туалет	4,9
		22	раздевалка	16,1
		23	раздевалка	15,3
		24	спортивный зал	465,8
			Итого	**516,0**

Движимое имущество				
№ п/п	**Инвентарный номер**	**Наименование объекта (полное)**	**Кол-во, шт.**	**Балансовая стоимость, руб.**
1	013.8.0105	Футбольное поле	1	4 512 000,00
2	013.8.0106	Беговая дорожка (легкоатлетическая)	1	45 000,00
3	013.8.0107	Прыжковая яма	1	752 000,00
			Итого	**5 309 000,00**

Подписи Сторон:

От Ссудодателя:
Директор

_____ **Т.В. Куприянова**
М.П.

От Ссудополучателя:
Директор Красноармейского автомобилестроительного колледжа - филиала РАНХиГС

_____ **М.В. Назаров**
М.П.

Приложение № 3
к договору безвозмездного пользования
от «01» апреля 2017 г. №90

ГРАФИК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТА,
расположенного по адресу:
Саратовская область, город Красноармейск, улица Кирова, д. № 9

Месяц (месяцы), в течение которых используется Объект	День (дни) недели, по которым Объект используется Ссудополучателем, либо числа (число) месяца, по которым используется Объект	Время использования Объекта в течение дня (часы - минуты)
Сентябрь	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 15.30
Октябрь	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 15.30
Ноябрь	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 14.00
Декабрь	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 14.00
Март	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 14.00
Апрель	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 15.30
Май	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 15.30
Июнь	Пн., вт., ср., чт., пт., сб.	08.30 – 15.30

Подписи Сторон:

От Ссудодателя:
Директор

_____ **Т.В. Куприянова**
М.П.

От Ссудополучателя:
Директор Красноармейского автомобилестроительного колледжа - филиала РАНХиГС

_____ **М.В. Назаров**
М.П.

Приложение № 4
к приказу Министерства финансов Российской Федерации
от "30" марта 2015 г. № 52н

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА УЧЕТА НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 3

	Коды
Форма по ОКУД	0504031
Дата открытия	03.10.2016
Дата закрытия	
по ОКПО	0059411307
	1.01.05.03.00
по ОКОФ	
Аналитическая группа	3
Номер*	
	05008
по ОКЕИ	383

Балансодержатель МБУ ДО "ДЮСШ 1"
Структурное подразделение МБУ ДО "ДЮСШ №1" г.Красноармейска [Внешкольные учреждения]
Наименование объекта (полное) Беговая дорожка (легкоатлетическая)
Назначение объекта
Организация-изготовитель (поставщик)
Вид объекта иное движимое
(недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое)
Местонахождение объекта (адрес)
Материально ответственное лицо (при наличии) Куприянова Татьяна Викторовна
Единица измерения: руб

Инвентарный номер 013.8.0106 *Номер счета* 0702.0000000000.001.4.101.38 *Дата формирования карточки (по требованию)* 07.12.2016

1. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер (код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				0	03.10.2016	03.10.2016	16.09.2016	64:43:010137:1	

2. Стоимость объекта, изменение балансовой стоимости, начисление амортизации

Первоначальная стоимость объекта	Изменение стоимости объекта				Балансовая (восстановительная) стоимость	Срок полезного использования	Амортизация на дату принятия к учету							Остаточная стоимость
	причина	документ		сумма			дата окончания	норма		сумма начисленной амортизации	метод начисления			
		наименование, номер	дата					месячная	годовая		наименование	начало начисления	окончание начисления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
752 000,00					752 000,00									
			Итого						Итого				Итого	752 000,00

Справочно балансовая стоимость в валюте _____ Код по ОКВ _____ сумма _____
(наименование валюты)

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость)

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Отметка о принятии объекта к учету

Документ		
наименование	дата	номер
1	2	3
Акт	03.10.2016	270

Отметка о выбытии объекта

Документ			Причина списания
наименование	дата	номер	
1	2	3	4

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

Накладная		Местонахождение объекта	Материально ответственное лицо	Проведение ремонта						
				документ			сумма затрат	гарантийный талон (сертификат)		
дата	номер			наименование	дата	номер		номер	дата	срок действия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование признаков, характеризующих объект*	Материалы, размеры и прочие сведения					Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)				
	основной объект	наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, пристроек, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				наименование		единица измерения		количество (масса)
						объекта (детали)	драгоценного материала	наименование	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										0

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах).

Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, тип, марка и др.) на ____ л. в ____ экз.

Карточку заполнил Ведущий бухгалтер Орлова Е.Л.

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 4

к приказу Министерства финансов Российской Федерации
от "30" марта 2015 г. № 52н

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА УЧЕТА НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 2

	Коды
Форма по ОКУД	0504031
Дата открытия	03.10.2016
Дата закрытия	
по ОКПО	0059411307
	1.01.05.03.00
по ОКОФ	
Аналитическая группа	3
Номер*	
	05008
по ОКЕИ	383

Балансодержатель МБУ ДО "ДЮСШ 1"

Структурное подразделение МБУ ДО "ДЮСШ №1" г.Красноармейска [Внешкольные учреждения]

Наименование объекта (полное) Прыжковая яма

Назначение объекта

Организация-изготовитель (поставщик)

Вид объекта иное движимое

(недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое)

Местонахождение объекта (адрес)

Материально ответственное лицо (при наличии) Куприянова Татьяна Викторовна

Единица измерения: руб

Инвентарный номер 013.8.0107 *Номер счета* 0702.0000000000.001.4.101.38 *Дата формирования карточки (по требованию)* 07.12.2016

1. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер (код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				0	03.10.2016	Постоянное (бессрочное пользование)	16.09.2016	64:43:010137:1	

2. Стоимость объекта, изменение балансовой стоимости, начисление амортизации

Первоначальная стоимость объекта	Изменение стоимости объекта				Балансовая (восстановительная) стоимость	Срок полезного использования	Амортизация на дату принятия к учету							Остаточная стоимость
	причина	документ		сумма			дата окончания	норма		сумма начисленной амортизации	метод начисления			
		наименование, номер	дата					месячная	годовая		наименование	начало начисления	окончание начисления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
45 000,00					45 000,00									
			Итого						Итого				Итого	45 000,00

Справочно балансовая стоимость в валюте _____ Код по ОКВ _____ сумма _____

(наименование валюты)

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость)

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Отметка о принятии объекта к учету

Документ		
наименование	дата	номер
1	2	3
Акт	03.10.2016	270

Отметка о выбытии объекта

Документ			Причина списания
наименование	дата	номер	
1	2	3	4

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

Накладная		Местонахождение объекта	Материально ответственное лицо	Проведение ремонта						
				документ			сумма затрат	гарантийный талон (сертификат)		
дата	номер			наименование	дата	номер		номер	дата	срок действия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

Наименование признаков, характеризующих объект*	Материалы, размеры и прочие сведения					Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)				
	основной объект	наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, пристроек, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				наименование		единица измерения		количество (масса)
						объекта (детали)	драгоценного материала	наименование	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										0

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах).

Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, тип, марка и др.) на ___ *л. в* _____ *экз.*

Карточку заполнил ведущий бухгалтер (должность) _____ (подпись) Чалова Е.Л. (расшифровка подписи)

Приложение № 4

к приказу Министерства финансов Российской Федерации
от "30" марта 2015 г. № 52н

ИНВЕНТАРНАЯ КАРТОЧКА УЧЕТА НЕФИНАНСОВЫХ АКТИВОВ № 4

	Коды
Форма по ОКУД	0504031
Дата открытия	03.10.2016
Дата закрытия	
по ОКПО	0059411307
	1.01.05.03.00
по ОКОФ	
Аналитическая группа	3
Номер*	
	05008
по ОКЕИ	383

Балансодержатель: МБУ ДО "ДЮСШ 1"

Структурное подразделение: МБУ ДО "ДЮСШ №1" г.Красноармейска [Внешкольные учреждения]

Наименование объекта (полное): Футбольное поле

Назначение объекта:

Организация-изготовитель (поставщик):

Вид объекта: иное движимое
(недвижимое, особо ценное движимое, иное движимое)

Местонахождение объекта (адрес):

Материально ответственное лицо (при наличии): Куприянова Татьяна Викторовна

Единица измерения: руб

Инвентарный номер: 013.8.0105

Номер счета: 0702.0000000000.001.4.101.38

Дата формирования карточки (по требованию): 07.12.2016

1. Сведения об объекте

Марка, модель, проект, тип, порода, паспорт, чертеж и т.п.	Номер (код) объекта (детали)			Дата выпуска, изготовления (иное)	Дата ввода в эксплуатацию	Документ, устанавливающий правообладание (обременение)			
	реестровый	заводской	иной			вид права (обременения)	дата	номер	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				0	03.10.2016	Постоянное (бессрочное пользование)	16.09.2016	64:43:010137:1	

2. Стоимость объекта, изменение балансовой стоимости, начисление амортизации

Первоначальная стоимость объекта	Изменение стоимости объекта				Балансовая (восстановительная) стоимость	Срок полезного использования	Амортизация на дату принятия к учету							Остаточная стоимость
	причина	документ		сумма			дата окончания	норма		сумма начисленной амортизации	метод начисления			
		наименование, номер	дата					месячная	годовая		наименование	начало начисления	окончание начисления	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4 512 000,00					4 512 000,00									
			Итого						Итого				Итого	4 512 000,00

Справочно балансовая стоимость в валюте _____ Код по ОКВ _____ сумма _____
(наименование валюты)

* Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект (недвижимость)

3. Сведения о принятии к учету и о выбытии объекта

Отметка о принятии объекта к учету

Документ		
наименование	дата	номер
1	2	3
Акт	03.10.2016	270

Отметка о выбытии объекта

Документ			Причина списания
наименование	дата	номер	
1	2	3	4

4. Сведения о внутреннем перемещении объекта и проведении ремонта

Накладная		Местонахождение объекта	Материально ответственное лицо	Проведение ремонта						
				документ			сумма затрат	гарантийный талон (сертификат)		
дата	номер			наименование	дата	номер		номер	дата	срок действия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

5. Краткая индивидуальная характеристика объекта

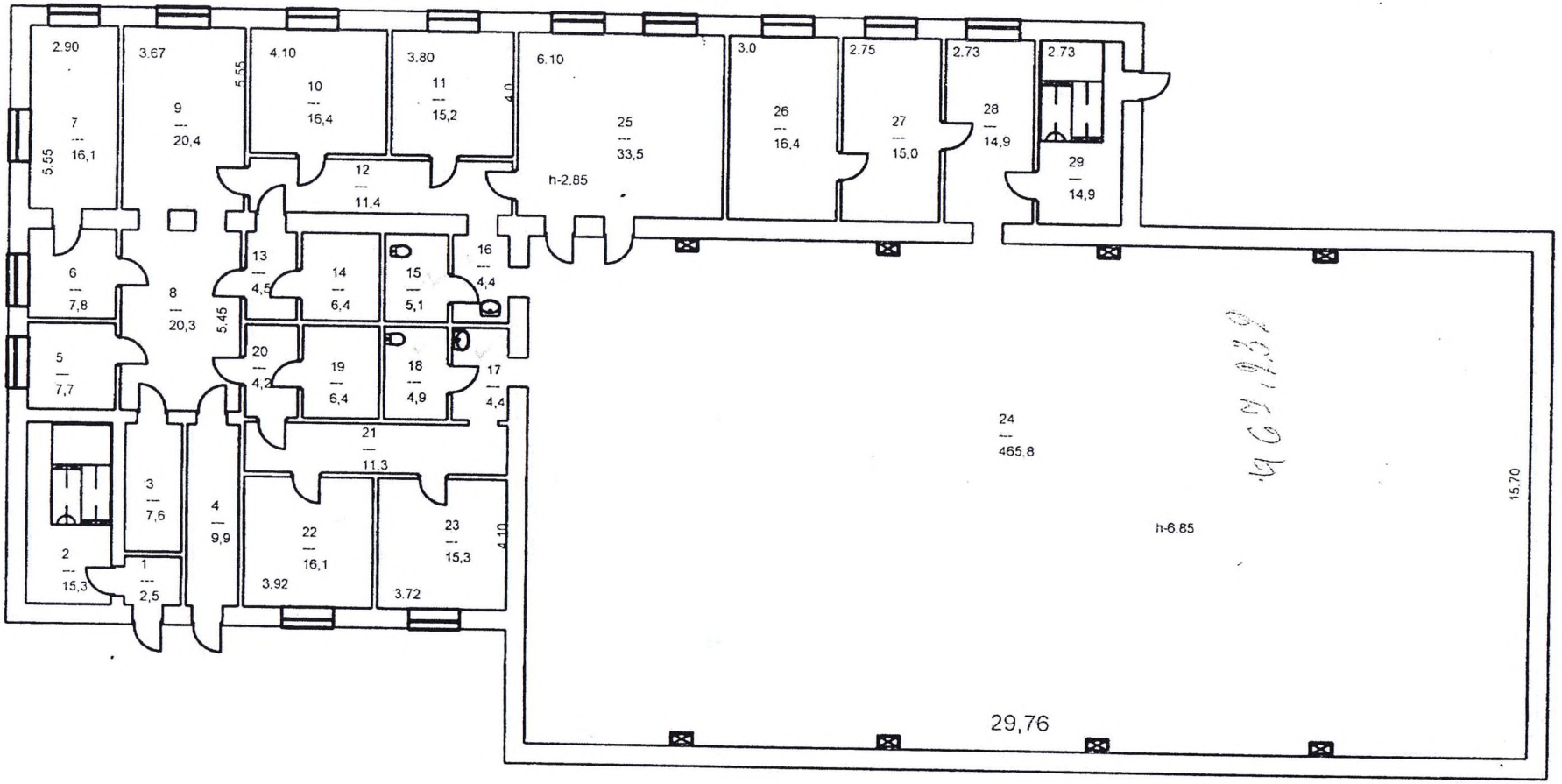
Наименование признаков, характеризующих объект*	Материалы, размеры и прочие сведения					Содержание драгоценных материалов (металлов, камней и т.п.)				
	основной объект	наименование важнейших комплектующих (деталей, узлов, пристроек, приспособлений и принадлежностей), относящихся к основному объекту				наименование		единица измерения		количество (масса)
						объекта (детали)	драгоценного материала	наименование	код по ОКЕИ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										0

* Для животных (многолетних насаждений, земельных участков) - порода (породность), кличка, масть, приметы (количество деревьев (кустов), номер участка (полосы), площадь в квадратных метрах).

Приложение. Документация на объекты основных средств (паспорт, свидетельство, чертеж, модель, тип, марка и др.) на ____ л. в ____ экз.

Карточку заполнил обучающий бухгалтер (должность) (подпись) Орлова Е.Л. (расшифровка подписи)

1 этаж



Саратовский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация КРАСНОАРМЕЙСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ				
Начальник	Петрова Т.Г.		Поэтажный план	Лист
Проверил:	Петрова Т.Г.			Листов
Исполнитель:	Копачинская Е.Ю.		г Красноармейск ул Кирова д 9	Масштаб 1:200

77 А В 3645470

ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация, город Москва, ул. Б. Семеновская, д. 42, стр. 6
Двадцатого марта две тысячи семнадцатого года.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» (далее - РАНХиГС), зарегистрированное 06 ноября 1992 года за № 017.883 Московской Регистрационной Палатой, внесенное 25 ноября 2002 года Межрайонной инспекцией МНС России по г. Москве в ЕГРЮЛ за ОГРН 1027739610018, согласно свидетельству 77 № 006977221, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 7729050901, код причины постановки на учет 772901001, место нахождения: 119571, Россия, г. Москва, пр-т Вернадского, дом 82, **в лице Ректора МАУ ВЛАДИМИРА АЛЕКСАНДРОВИЧА**, гражданина Российской Федерации, 29 декабря 1959 года рождения, место рождения: гор. Москва, паспорт 45 07 081224 выдан Отделом внутренних дел Мещанского района гор. Москвы 30 марта 2005 года, код подразделения 772-123, зарегистрированного по адресу: г. Москва, Орлово-Давыдовский пер., д. 2/5, кв. 101, действующего на основании Устава.

настоящей доверенностью уполномочивает директора Красноармейского автомобилестроительного колледжа - филиала РАНХиГС **НАЗАРОВА МИХАИЛА ВЛАДИМИРОВИЧА**, гражданина Российской Федерации, пол мужской, дата рождения: 25 июня 1958 года, место рождения: гор. Баку Респ. Азербайджан, паспорт 63 04 321993 выдан Красноармейским ГРОВД Саратовской области 22 октября 2003 года, код подразделения 642-024, зарегистрированного по адресу: Саратовская область, г. Красноармейск, ул. Степная, д. 16/2.

представлять интересы РАНХиГС при заключении (с согласия Администрации Красноармейского муниципального района Саратовской области) с муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа № 1 г. Красноармейска Саратовской области» и исполнении договора бессрочного безвозмездного пользования имуществом (нежилыми помещениями №№ 15-18, 22-24, общей площадью 516.0 кв. м, находящимися на 1 этаже нежилого двухэтажного здания ДЮСШ-1 (Литера А), и движимым имуществом общей балансовой стоимостью 5 309 000.00 руб.), расположенным по адресу: Саратовская область, город Красноармейск, улица Кирова, д. № 9, в целях организации для обучающихся в Красноармейском автомобилестроительном колледже - филиале РАНХиГС занятий по физической культуре и спорту.

Для выполнения указанного поручения доверенному лицу предоставляются следующие права: подписывать вышеуказанный договор бессрочного безвозмездного пользования имуществом, а также приложения к нему, включая акт приема-передачи; предоставлять, подписывать и получать все документы, связанные с исполнением настоящего поручения; разрешать спорные вопросы, возникающие при исполнении настоящего поручения; осуществлять иные действия, необходимые для выполнения настоящего поручения, в рамках, установленных законодательством Российской Федерации, локальными актами РАНХиГС, включая Положение о филиале.

В рамках выполнения настоящего поручения доверенное лицо несет ответственность за надлежащее исполнение передаваемых по настоящей доверенности полномочий со стороны РАНХиГС, для чего предоставляю ему право подавать от имени РАНХиГС заявления,

расписываться и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность действительна со дня ее выдачи и не распространяет свое действие на период, предшествующий ее выдаче, в том числе не является одобрением каких-либо совершенных ранее сделок, решений, действий (включая подписание любых актов) или бездействия в отношении объектов безвозмездного пользования, являющихся предметом вышеуказанного договора безвозмездного пользования.

Доверенность выдана сроком **на один год** без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Текст доверенности полностью прочитан мною до её подписания, смысл, содержание и юридические последствия доверенности согласно статьям 182, 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации разъяснены нотариусом и мне понятны.

Подпись: _____

Российская Федерация
Город Москва
Двадцатого марта две тысячи семнадцатого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Ростовой Еленой Николаевной, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению лица, выдавшего доверенность.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность представляемого по доверенности установлена, его дееспособность проверена. Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 5-435

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 750 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 1 800 руб. 00 коп.

Действие совершено вне нотариальной конторы по адресу: город Москва, проспект Вернадского, дом 82.

НОТАРИУС ГОРОДА МОСКВЫ РОСТОВА Е.Н.

_____ Е. Н. Ростова

Унифицированная форма № Т-1
Утверждена Постановлением Госкомстата России
от 05.01.2004 № 1

	Код
Форма по ОКУД	0301001
по ОКПО	

Управление образования администрации Красноармейского муниципального района
(наименование организации)

Номер документа	Дата составления
19	05.03.2015

ПРИКАЗ (распоряжение) о приеме работника на работу

		Дата
Принять на работу	с	05.03.2015
	по	

Табельный номер

Куприянову Татьяну Викторовну
(фамилия, имя, отчество)

в МБОУДОД «ДЮСШ №1 г. Красноармейска»
(структурное подразделение)
Директора
(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

Основная работа, до объявления результатов конкурса на замещение вакантной должности директора
(условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом) 14213 руб. ___ коп.
(цифрами)

надбавкой _____ руб. ___ коп.
(цифрами)

с испытанием на срок _____ месяца(ев)

Основание: Соответствует Директор Назаров М.В.
Трудовой договор от "05" марта 2015 №3

Руководитель организации Заместитель главы администрации Красноармейского муниципального района, начальник управления образования _____ (должность) _____ (личная подпись) Е.В.Наумова (расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен _____ (личная подпись) "05" 03 2015 г.